

CONSORZIO ENTE AUTODIFESA DI PERGUSA

allegato "I - I2"

INVENTARIO BENI IMMOBILI
AGGIORNATO AL 31.12.2018

N. ord.	Natura, denominazione	Descrizione sommaria	valore immobili					Valore immobili nuova classificazione al 1.1.2016			amm. Da 01/01/16
			Capitale – Valore Iniziale	Valore al 01/01/2018	% Amm.to	Valore Ammortamento	valore netto al 31/12/2018				
1	FABBRICATO PERGUSA - FRAZIONE DI ENNA	Palazzina Direzione gara - Foglio p.5- Il fabbricato è costituito da quattro elevazioni fuori terra così composto:	273.205,70	174.851,66	2,00	5.464,11	169.387,55	IMMOBILE	273.205,70	VALORE INIZIALE IMMOBILE	
		Fabbricati						218.564,56	Valore Iniziale fabbricato - valore terreno		
		terreno						54.641,14	20% valore fabbricato		
								32.784,68	Ammortamento (3% x 5 anni)		
								185.779,88	Valore fabbricato ricalcolato al 01/01/2016	2	
2	FABBRICATO PERGUSA - FRAZIONE DI ENNA	BOX: Struttura in cemento armato modulare composta da n. 20 box di dimensione ml. 4,00x4,00	158.552,27	101.473,45	2,00	3.171,05	98.302,40	IMMOBILE	158.552,27	VALORE INIZIALE IMMOBILE	
		Fabbricati						126.841,82	Valore Iniziale fabbricato - valore terreno		
		terreno						31.710,45	20% valore fabbricato		
								19.026,27	Ammortamento (3% x 5 anni)		
								107.815,55	Valore fabbricato ricalcolato al 01/01/2016	2	
3	SOVRAPPASSO PEDONALE - PERGUSA - FRAZ. ENNA	Struttura in cemento armato composto da n. 2 rampe di scala e n. 1 passerella avente uno sviluppo complessivo di m.l. 48,00 e una larghezza di m.l. 2,00	72.820,42	46.605,07	2,00	1.456,41	45.148,66	IMMOBILE	72.820,42	VALORE INIZIALE IMMOBILE	
		Fabbricati						58.256,34	Valore Iniziale fabbricato - valore terreno		
		terreno						14.564,08	20% valore fabbricato		
								8.738,45	Ammortamento (3% x 5 anni)		
								49.517,89	Valore fabbricato ricalcolato al 01/01/2016	2	
		TOTALE FABBRICATI €	504.578,39	322.930,18		10.091,57	312.838,61	tot. Fabbricati	343.113,32		
		TOTALE TERRENI €		100.915,67			100.915,67	tot. Terreni	100.915,67		
								TOTALE	444.028,99	Valore netto al 1.1.2016	

Enna, 25 Ottobre 2019

IL SEGRETARIO DIRETTORE
Resp.le del Servizio Finanziario f.f.
(f.to Cammarata)